

THÔNG BÁO
Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình DD&CN tỉnh, địa chỉ: Số 504 đường Quang Trung - phường Nguyễn Nghiêm - Thành phố Quảng Ngãi - Tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: SXD0011900141.

Người nộp hồ sơ: NGUYỄN CÔNG TIẾN; địa chỉ: Số 504 đường Quang Trung - phường Nguyễn Nghiêm - Thành phố Quảng Ngãi - Tỉnh Quảng Ngãi

Điện thoại liên hệ: 0911411099.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định, trình phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Trường THPT Lê Trung Đình (giai đoạn 2).

Sau khi xem xét hồ sơ, Sở Xây dựng Quảng Ngãi đề nghị quý cơ quan bổ sung, hoàn thiện hồ sơ, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ PCCC của dự án:

Theo quy định tại Phụ lục IV Ban hành kèm theo Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ, hồ sơ điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Trường THPT Lê Trung Đình (giai đoạn 2) phải được cơ quan Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy có ý kiến về thiết kế về phòng cháy và chữa cháy.

Hồ sơ do quý cơ quan nộp cho Sở Xây dựng chỉ có 01 tập bản vẽ + Thuyết minh, chưa có Chứng chỉ hành nghề thiết kế PCCC, chưa thể hiện vị trí bể nước, máy bơm chữa cháy, ... nên chưa đủ cơ sở để chuyển Phòng cảnh sát PCCC và CNCH – Công an tỉnh có ý kiến theo quy định. Do đó, đề nghị quý cơ quan bổ sung đầy đủ hồ sơ thiết kế PCCC của công trình, trình Phòng cảnh sát PCCC và CNCH – Công an tỉnh để được có ý kiến theo quy định.

2. Hồ sơ dự án đầu tư xây dựng:

- Bản vẽ trồng cây xanh sơ sài, đề nghị Chủ đầu tư và tư vấn thiết kế cần thiết kế tổng thể cây xanh cho khuôn viên trường cho phù hợp Công văn số 4781/UBND-CNXD ngày 22/8/2019 của UBND tỉnh.

- Bổ sung thuyết minh tính toán kết cấu các cấu kiện chịu lực chính cho công trình làm cơ sở kiểm tra. Trong đó cần lưu ý kiểm tra, tăng tiết diện, diện tích thép trong mặt cắt ngang hệ kết cấu sàn trục 3, 4, 5, 6 để đảm bảo an toàn, ổn định.

- Hồ sơ thiết kế kết cấu chưa có hệ kết cấu mái: Kèo, giằng mái, ... Đề nghị bổ sung.

- Khái toán kinh phí trong tập Báo cáo nghiên cứu khả thi:

+ Bổ sung bảng khái toán kinh phí phần thiết bị. Trong đó, Chủ đầu tư cần lưu ý đến danh mục thiết bị cho phù hợp Công văn của Sở Xây dựng số 1822/SXD-QLXD ngày 18/6/2019 và công văn UBND tỉnh số 4781/UBND-CNXD ngày 22/8/2019.

+ Tách riêng bảng tổng hợp kinh phí cho giai đoạn 2, cần thể hiện cụ thể khái toán phần xây dựng cho Khôi phục vụ hoạt động chung.

Đề nghị quý Cơ quan bổ sung, hoàn thiện các nội dung nêu trên cho bộ phận một cửa của Sở Xây dựng Trung tâm phục vụ hành chính tỉnh công **trước ngày 24/9/2019** để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- TTPVHCC tỉnh;
- Lưu: VT.



Nguyễn Phong