

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ**

Hồ sơ của: Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi; địa chỉ: 234 Võ Thị Sáu, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.38.H48-200821-0003.

Người nộp hồ sơ: Bùi Phan Văn.

Điện thoại liên hệ: 0919433768.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thủ tục thẩm định bản đồ địa chính khu đất phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến ĐT623B (Quảng Ngãi - Thạch Nham), giai đoạn 2 (đoạn qua xã Nghĩa Lâm (đợt 6).

Đơn vị thi công: Công ty TNHH KT Đo đạc Địa chính Quảng Ngãi.

Đơn vị tư vấn kiểm tra: Công ty TNHH MTV TV TĐBĐ Quảng Ngãi.

Qua kiểm tra nội nghiệp bản đồ địa chính khu đất thì nội dung biên tập bản đồ địa chính khu đất chưa đảm bảo, cụ thể:

- Thừa đất số 846, tờ bản đồ số 3 (thuộc tờ bản đồ địa chính số 09) và thửa đất số 686 tờ bản đồ số 04 (thuộc tờ bản đồ địa chính số 15) được UBND huyện Tư Nghĩa công nhận tại Công văn số 1320/UBND ngày 07/7/2020 gồm đất ở nông thôn (ONT) và đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) nhưng trên bản đồ đề nghị thẩm định chỉ biên tập đất ở nông thôn (ONT).

- Tại tờ bản đồ số 2: Thửa 683, diện tích 557,2 m<sup>2</sup> (tờ bản đồ địa chính số 6) đã tách ra 04 thửa (thửa 1170, 1171, 1172, 1173) nhưng trên bản đồ đề nghị thẩm định vẫn còn biên tập thể hiện thửa đất số 683.

- Một số thửa đất biên tập ranh giới xây dựng nhà ở đã chồng lấn qua ranh giới thửa đất, như: Tờ bản đồ số 02: thửa đất số 1068 (chồng lấn qua thửa 1069), thửa đất số 981 (chồng lấn qua thửa 980); tờ bản đồ số 04: thửa đất số 874 (chồng lấn qua thửa 873).

Đề nghị Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi rà soát, sửa chữa nội dung bản đồ địa chính khu đất theo các ý kiến nêu trên và rà soát lại toàn bộ nội dung bản đồ để sửa chữa các trường hợp tương tự (nếu có). Sau khi hoàn thiện lại bản đồ và hồ sơ liên quan; nộp lại hồ sơ, bản đồ tại Trung tâm Phục vụ hành chính công /Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để được giải quyết đúng theo quy định.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công /Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)./. *nh*

**Nơi nhận:**

- BQL DA ĐTXD và các CTGT Quảng Ngãi;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công /Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- Công ty TNHH KT Đo đạc Địa chính Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV TV TĐBĐ Quảng Ngãi;
- Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, ĐBĐĐ.hdn.

**TL. GIÁM ĐỐC  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Đức Thành**