

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi; địa chỉ: 234 Võ Thị Sáu, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.38.H48-200821-0002.

Người nộp hồ sơ: Bùi Phan Văn

Điện thoại liên hệ: 0919433768.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thủ tục thẩm định bản đồ địa chính khu đất phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến ĐT623B (Quảng Ngãi - Thạch Nham), giai đoạn 2 (đoạn qua xã Nghĩa Thắng (đợt 4).

Đơn vị thi công: Công ty TNHH KT Đo đạc Địa chính Quảng Ngãi.

Đơn vị tư vấn kiểm tra: Công ty TNHH MTV TV TĐBĐ Quảng Ngãi.

Qua kiểm tra nội nghiệp bản đồ địa chính khu đất thì công tác chỉnh lý, biên tập bản đồ địa chính khu đất chưa đảm bảo quy định, cụ thể:

1. Tờ bản đồ số 2: Thửa đất số 99 (thuộc tờ bản đồ địa chính số 14), trên bản đồ địa chính loại đất là ONT, trên bản đồ đề nghị thẩm định thửa đất này được biên tập là BHK nhưng không có hồ sơ pháp lý kèm theo trong hồ sơ đề nghị thẩm định.

2. Tờ bản đồ số 3:

- Thửa đất số 1370 (thuộc tờ bản đồ địa chính số 11) đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào năm 2015 với diện tích 865,3m² (cạnh nam thửa đất là 44.98 m) trên bản đồ đề nghị thẩm định thì diện tích thửa được chỉnh lý 964,6m² (cạnh nam thửa đất là 51 m), việc chỉnh lý biên động đã ảnh hưởng đến ranh giới thửa đất số 1369, 1389 nhưng không có hồ sơ để chứng minh là chưa đảm bảo cơ sở pháp lý theo quy định;

- Một số thửa đất biên tập hành lang an toàn giao thông chưa đồng bộ, cụ thể: Thửa đất số 707, 708, 1294 thì trừ hành lang an toàn giao thông còn các thửa: 1324, 1325, 1332, 1326, 1327, 1328 thì không trừ hành lang an toàn giao thông (các thửa này đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Đề nghị Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi rà soát, sửa chữa nội dung bản đồ địa chính khu đất theo các ý kiến nêu trên và rà soát để sửa chữa các trường hợp tương tự (nếu có). Sau khi hoàn thiện lại bản đồ và hồ sơ liên quan; nộp lại hồ sơ, bản đồ tại Trung tâm Phục vụ hành

chính công /Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để được giải quyết đúng theo quy định.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công /Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)./.

Nơi nhận:

- BQL DA ĐTXD và các CTGT Quảng Ngãi;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công /Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- Công ty TNHH KT Đo đạc Địa chính Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV TV TĐBĐ Quảng Ngãi;
- Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, ĐDBĐ.hdn.

**TL. GIÁM ĐỐC
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thành