

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2743/TB-CNTPQN

TP. Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc xin lỗi, gia hạn và bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: bà Nguyễn Thị Phương, địa chỉ: xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200727-0060

Người nộp: bà Nguyễn Thị Phương, địa chỉ: xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0374891896

Nội dung yêu cầu giải quyết: Đăng ký biến động và cấp đổi GCNQSD đất

Sau khi xem xét hồ sơ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi Thông báo cho bà Nguyễn Thị Phương những nội dung như sau:

Nguồn gốc sử dụng đất: Hộ ông Phạm Đình Doãn được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp GCN ngày 14/10/2019, thửa đất số 585, tờ bản đồ số 02, diện tích 1730.5m² (1413m² ONT, 317.5m² BHK), xã Tịnh Ấn Tây.

Qua kiểm tra, thửa đất nêu trên được biến động từ thửa đất số 404, tờ bản đồ số 5 đo vẽ năm 1996, diện tích 1716m² (1413m² ONT, 303m² BHK), xã Tịnh Ấn Tây, được UBND Thành phố Quảng Ngãi cấp GCN số CH 00601 ngày 22/4/2011.

Năm 2020, bà Nguyễn Thị Phương được tặng cho toàn bộ QSD thửa đất số 585 nêu trên theo Hợp đồng tặng cho QSD đất, được Văn phòng công chứng Phi Thanh công chứng ngày 15/7/2020.

Ngày 28/7/2020, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh – CNTP Quảng Ngãi tiếp nhận đơn yêu cầu của bà Phạm Thị Giang, có nội dung việc xác lập thủ tục tặng cho từ Hộ ông Phạm Đình Doãn tặng cho bà Nguyễn Thị Phương mà không được sự đồng ý của bà Phạm Thị Giang là người trong hộ ông Phạm Đình Doãn.

Do đó, nay Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Quảng Ngãi chưa trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn quy định. Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Quảng Ngãi chân thành xin lỗi và mong nhận được sự thông cảm vì sự chậm trễ nêu trên, đồng thời đề nghị ông(bà) bổ sung những giấy tờ sau để hoàn thiện hồ sơ:

+ Đơn xác nhận nêu rõ tại thời điểm hộ ông Phạm Đình Doãn được cấp GCN QSD đất lần đầu ngày 22/4/2011 thì trong hộ ông Phạm Đình Doãn gồm bao nhiêu nhân khẩu, đơn được cơ quan có thẩm quyền ký xác nhận hoặc bổ sung hộ khẩu năm 2011.

Sau khi ông(bà) bổ sung hồ sơ, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai sẽ xác lập hồ sơ trình có thẩm quyền xem xét ký hồ sơ cấp GCN QSD đất cho ông(bà) theo quy định. Nếu quá thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo thông báo này, ông(bà) không đến bổ sung hồ sơ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi sẽ thông báo trả hồ sơ.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị bà Nguyễn Thị Phương gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi, tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả trước ngày 19/8/2020 để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận : *TV*

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- Lưu VT,HS.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

[Handwritten signature]
Nguyễn Thị Dung