

Số: *491*/SXD-CCGD

Quảng Ngãi, ngày *04* tháng 3 năm 2019

V/v thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu giai đoạn hoàn thành thi công xây dựng công trình: Trung tâm Kỹ thuật khai thác MobiFone Quảng Ngãi

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Kiến trúc 1 - Chi nhánh Tổng công ty Viễn thông MobiFone

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng quy định một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Báo cáo số 21/BC-BQLDAKT1-DA2 ngày 28/01/2019 của Ban Quản lý dự án Kiến trúc 1 - Chi nhánh Tổng công ty Viễn thông MobiFone báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình: Trung tâm Kỹ thuật khai thác MobiFone Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 401/SXD-CCGD ngày 21/02/2019 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình: Trung tâm Kỹ thuật khai thác MobiFone Quảng Ngãi, Sở Xây dựng đã tổ chức kiểm tra tại hiện trường công trình ngày 01/3/2019. Qua kiểm tra, Sở Xây dựng thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu công trình: Trung tâm Kỹ thuật khai thác MobiFone Quảng Ngãi, như sau:

**1. Tên giai đoạn kiểm tra:** Kiểm tra giai đoạn hoàn thành thi công xây dựng công trình.

**2. Nội dung kiểm tra:**

- Kiểm tra hiện trạng các bộ phận công trình bằng trực quan và kiểm tra các số liệu quan trắc, đo đạc so với yêu cầu của thiết kế;

- Kiểm tra sự tuân thủ quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình trên cơ sở kiểm tra hồ sơ hoàn thành công trình.

**3. Kết quả kiểm tra:**

3.1. Hiện trạng chất lượng công trình xây dựng: Thi công cơ bản tuân thủ theo hồ sơ thiết kế BVTC được duyệt. Tuy nhiên, cần thay lại một số bóng điện, aptomat bị hỏng; trồng và chăm sóc cây xanh theo hồ sơ thiết kế được duyệt; vệ sinh công trình trước khi nghiệm thu bàn giao đưa công trình vào sử dụng.

3.2. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình thông qua kiểm tra hồ sơ:

- Cập nhật biên bản xử lý kỹ thuật và hồ sơ hoàn công các nội dung điều chỉnh, thay đổi so với hồ sơ thiết kế như: Đá granite tự nhiên, màu alu ốp tường, gạch len tường, ...

- Bổ sung Công văn số 417/BQLDAKT1-DA2 ngày 18/12/2018 của Ban Quản lý dự án Kiến trúc 1 - Chi nhánh Tổng công ty Viễn thông MobiFone vào hồ sơ hoàn thành công trình;

- Kiểm tra lại hồ sơ quản lý chất lượng vật liệu của hạng mục điện liên quan đến Công ty TNHH MTV Quỳnh Anh và cung cấp nguồn gốc xuất xứ thiết bị điện công trình.

#### **4. Kết luận, kiến nghị:**

Chủ đầu tư kiểm tra và yêu cầu các đơn vị liên quan tổ chức khắc phục các nội dung còn tồn tại nêu trên; tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng theo quy định. Báo cáo về việc khắc phục các nội dung còn tồn tại kèm theo biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng gửi về Sở Xây dựng thông qua Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh để làm cơ sở thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu.

Đề nghị Ban Quản lý dự án Kiến trúc 1 - Chi nhánh Tổng công ty Viễn thông MobiFone triển khai, thực hiện. / *ly*

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT PV Hành chính công tỉnh;
- GD, PGD Tuấn;
- Lưu VT, CCGĐ(npb16).

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Phong**