

Số: ...*300*.../TBBS- CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày...*28* tháng...*7*... năm 2020



THÔNG BÁO
Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: Bà Nguyễn Thị Lựu, địa chỉ: Tổ 03, phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200528-11947

Người nộp hồ sơ: Bà Nguyễn Thị Kim Hà, địa chỉ: Cam Linh, Cam Ranh, Khánh Hòa.

Điện thoại liên hệ: 0772481780

Nội dung yêu cầu giải quyết: Hồ sơ đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu.

Sau khi xem xét hồ sơ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Quảng Ngãi đề nghị bà Nguyễn Thị Lựu bổ sung, hoàn thiện hồ sơ, cụ thể như sau:

Theo đơn đề nghị cấp GCN QSD đất của bà Nguyễn Thị Lựu đã được UBND phường Nguyễn Nghiêm xác nhận: “*Nguồn gốc sử dụng đất trước đây là của vợ chồng ông Nguyễn Đức Ba, bà Nguyễn Thị Mỹ nhận chuyển nhượng của vợ chồng ông Lâm Tô Thăng, bà Nguyễn Thị Luyến theo văn tự bán đoạn mãi đất được xã trưởng xã Cẩm Thành chứng nhận ngày 31/3/1972. Đến ngày 20/7/2001, vợ chồng ông Ba, bà Mỹ lập đơn xin mua bán nhà chuyển nhượng lại cho bà Nguyễn Thị Lựu (Giấy viết tay). Đến ngày 03/8/2001, bà Lựu nhận chuyển nhượng thêm một phần diện tích đất phía sau của ông Phạm Quá theo nội dung giấy cho tài sản (Giấy viết tay) và đã được họp lấy ý kiến khu dân cư tại tổ dân phố 3, phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi*”.

Để có cơ sở xác lập hồ sơ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thành phố xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Lựu. Nay Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi thông báo cho bà Nguyễn Thị Lựu bổ sung các loại giấy tờ với lý do sau:

1) Giấy xác nhận của vợ chồng ông Nguyễn Đức Ba và bà Nguyễn Thị Mỹ về việc năm 2001 đã chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Lựu, được UBND phường Nguyễn Nghiêm xác nhận (2 bản chính).

2) Giấy xác nhận của ông Phạm Quá về việc năm 2001 cho tài sản cho bà Nguyễn Thị Lựu, được UBND phường Nguyễn Nghiêm xác nhận (2 bản chính).

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày phát hành Thông báo này, bà không đến bổ sung hồ sơ thì Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi sẽ thông báo trả hồ sơ theo quy định.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thành phố Quảng tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Bà Nguyễn Thị Lưu;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- Phòng TN&MT TP. Quảng Ngãi;
- UBND phường Nguyễn Nghiêm;
- Lưu: HS; VT.

