

TBĐ

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH  
CHI NHÁNH TP. QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: SA.0...../TBBS- CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 3 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc xin lỗi, gia hạn và bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ**

Hồ sơ của: Bà Trần Thị Tô Tâm, địa chỉ thửa đất: xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: VPDDTP01519000437.

Người nộp hồ sơ: Bà Trần Thị Tô Tâm, địa chỉ thường trú: xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0383480596.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Hồ sơ cấp GCNQSD.

Nguồn gốc sử dụng đất:

Theo đơn đề nghị cấp Giấy CNQSD đất Bà Trần Thị Tô Tâm kê khai: "Đất do gia đình ông Võ Cao Nguyên tạo lập và xây dựng nhà ở từ năm 1975. Đến năm 2004 tôi nhận chuyển nhượng để quản lý xây dựng nhà ở từ đó đến nay. Năm 2012, tôi bị thu hồi một phần thửa đất để xây dựng đường bờ Đông sông Kinh. Diện tích còn lại tôi đang quản lý sử dụng ổn định không tranh chấp". Và được UBND xã Tịnh Khê xác nhận nguồn gốc đất: "Đất do gia đình ông Võ Cao Nguyên tạo lập và xây dựng nhà ở từ năm 1975. Năm 2004 bà Trần Thị Tô Tâm nhận chuyển nhượng để quản lý xây dựng nhà ở từ đó đến nay".

Qua kiểm tra hồ sơ bà Trần Thị Tô Tâm nộp không có giấy tờ chuyển nhượng đất năm 2004.

Do đó hồ sơ của bà chưa đủ cơ sở để tham mưu cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi trình UBND thành phố Quảng Ngãi ký giấy CN-QSD đất cho bà nên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi chưa thể trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn nêu trên. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi chân thành xin lỗi và mong nhận được sự thông cảm vì sự chậm trễ nêu trên.

Để có cơ sở xác lập hồ sơ cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trình UBND thành phố Quảng Ngãi ký giấy CN-QSD đất cho các ông, bà theo quy định.

*Công lý - Công chính*

*Gửi ủy*


Nay Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông, bà đến bổ sung những giấy tờ sau:

- 1/ Giấy chuyển nhượng đất lập năm 2004 (bản chính).
- 2/ Giấy tái xác nhận của ông Võ Cao Nguyên về việc có chuyển nhượng đất cho bà Trần Thị Tố Tâm; được UBND xã Tịnh Khê xác nhận (02 bản chính).

Nay Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông, bà được biết để đến bổ sung hồ sơ.

Nếu quá 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này ông, bà không đến bổ sung hồ sơ, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi sẽ thông báo trả hồ sơ theo quy định.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị ông, bà gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Quảng Ngãi tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/  
Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- UBND xã Tịnh Khê;
- Lưu VT, HS.



**GIÁM ĐỐC**

**Lê Văn Hồng**