

Số 272/TB - CNTPQN

TP. Quảng Ngãi, ngày 31 tháng 12 năm 2019.

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung hồ sơ đề nghị xác định diện tích đất ở

Kính gửi: Ông Võ Văn Xuân

Địa chỉ thường trú: xã Nghĩa Dũng, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 06/12/2019, Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi có tiếp nhận hồ sơ đề nghị xác định diện tích đất ở của ông Võ Văn Xuân, hiện đang sử dụng đất tại xã Nghĩa Dũng, thành phố Quảng Ngãi.

Qua kiểm tra hồ sơ của ông như sau:

Ngày 28/12/2000, hộ bà Lê Thị Trâm được UBND thị xã Quảng Ngãi cấp giấy CNQSD đất, thuộc thửa đất số 52, tờ bản đồ 02, đo vẽ 1993, diện tích 625m² (ONT 300m²; BHK 325m²), xã Nghĩa Dũng. Năm 2017, để thừa kế cho ông Võ Văn Đông.

Năm 2018, ông Đông tách thửa đất trên thành 03 thửa:

+ Thửa đất số 354, tờ bản đồ 15, đo vẽ 2016, diện tích 233,9m² (ONT 100m²; BHK 133,9m²). Năm 2018, tặng cho ông Võ Văn Xuân;

+ Thửa đất số 355, tờ bản đồ 15, đo vẽ 2016, diện tích 178,8m² (ONT 100m²; BHK 78,8m²). Hiện nay ông Võ Văn Đông đang sử dụng;

+ Thửa đất số 323, tờ bản đồ 15, đo vẽ 2016, diện tích 148,4m² (ONT 100m²; BHK 48,4m²). Năm 2018, tặng cho ông Võ Minh Phụng.

Nay ông Võ Văn Xuân làm thủ tục xác định đất ở cho thửa 354, tờ bản đồ 15.

Theo hồ sơ đăng ký 299/TTg thì bà Lê Thị Trâm đứng tên kê khai đăng ký tại Sổ đăng ký ruộng đất (mẫu 5b), quyển số 02, trang số 182, số thứ tự 187, thửa đất số 107, tờ bản đồ 04, diện tích 430m², loại đất T.

Theo bản đồ 1993 thuộc thửa đất số 52, tờ bản đồ 02, diện tích 625m², loại đất T.

Theo bản đồ 2016 biên động thành thửa đất số 354, 355, 323 tờ bản đồ 15.

Do đó diện tích đất ở còn được xác định thêm là 130m².

Để có cơ sở xác lập hồ sơ cho Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh trình Sở Tài nguyên và Môi trường xác định đất ở và cấp đổi giấy CNQSD đất cho ông. Nay Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông Võ Văn Xuân bổ sung:

- Giấy thỏa thuận với ông Võ Văn Đông và ông Võ Minh Phụng đồng ý cho ông Võ Văn Xuân được xác định thêm bao nhiêu đất ở trong tổng diện tích đất ở còn lại là 130m² cho đủ diện tích đăng ký 299/TTg theo quy định.

Nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông Võ Văn Xuân được biết để bổ sung hồ sơ.

09 14 390737

Đề nghị ông đến tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi - Số 54 đường Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi để bổ sung hồ sơ. Khi đi ông nhớ mang theo giấy biên nhận, chứng minh nhân dân./.

Nơi nhận *Yeu*

- Như trên;
- Trung tâm PVHCC tỉnh. Quảng Ngãi;
- UBND xã Nghĩa Dũng;
- Lưu VT, HS.

GIÁM ĐỐC



Lê Văn Hồng