

Số: /TBBS-SKHĐT

Quảng Ngãi, ngày tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ đề xuất dự án đầu tư Nhà máy sản xuất bê tông thương phẩm và Nhà máy gạch không nung

Hồ sơ của: Công ty Cổ phần Bê tông Viet Sin; địa chỉ: Số 115 Nguyễn Tấn Kỳ, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.30.H48-201007-0002.

Người nộp hồ sơ: Trần Thị Mỹ Lan. Điện thoại: 0888439239.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định, tham mưu UBND tỉnh xem xét cấp Quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án Nhà máy sản xuất bê tông thương phẩm và Nhà máy gạch không nung tại Cụm Công nghiệp Thạch Trụ, xã Đức Lân, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 07/10/2020, thông qua Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi, Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp nhận Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư Nhà máy sản xuất bê tông thương phẩm và Nhà máy gạch không nung (*Dự án*) do Công ty Cổ phần Bê tông Viet Sin đề xuất kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan. Sau khi rà soát, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Công văn số 1696/SKHĐT-KTĐN ngày 08/10/2020 gửi các Sở ngành: Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Cục Thuế tỉnh và UBND huyện Mộ Đức thẩm định nội dung Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư của Nhà đầu tư. Đến ngày 02/11/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã nhận được 7/7 ý kiến thẩm định của các cơ quan, đơn vị và địa phương.

Theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả của Thủ tục thực hiện tại Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh, đến ngày 25/11/2020 là thời hạn trả kết quả cho Nhà đầu tư. Tuy nhiên, qua tổng hợp ý kiến thẩm định của các Sở, ngành và địa phương thì một số nội dung đề xuất dự án cần bổ sung, làm rõ đáp ứng sự phù hợp với các quy định hiện hành. Do vậy, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị quý Nhà đầu tư thực hiện về nội dung này, cụ thể:

1. Về kết quả thẩm định của các Sở ngành và địa phương:

Nội dung hồ sơ đề xuất dự án và vị trí thực hiện dự án đáp ứng phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; đảm bảo phù hợp với quy hoạch xây dựng và QHCT tỷ lệ 1/500 Cụm CN Thạch Trụ; phù hợp với quy hoạch sử dụng đất; phù hợp với định hướng phát triển sản xuất trong Cụm công nghiệp Thạch Trụ (đất quy hoạch xí nghiệp công nghiệp); công nghệ sử dụng cho sản xuất bê tông và gạch không nung là cơ bản phù hợp. Mục tiêu thực hiện của dự án và nguồn vốn đầu tư của Nhà đầu tư là đảm bảo. Nhà đầu tư đã thực hiện đầy đủ các thủ tục về môi trường theo quy định và đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án tại Quyết định số 1983/QĐ-UBND ngày 27/10/2017.

2. Về nội dung đề nghị Nhà đầu tư bổ sung, làm rõ:

a) Về định hướng bố trí ngành nghề: Qua ý kiến thẩm định của Sở Công Thương tại Công văn số 1890/SCT-QLCN ngày 19/10/2020, mục tiêu hoạt động của dự án chưa phù hợp với định hướng bố trí ngành nghề quy định tại Khoản 6 Điều 1 Quyết định số 73/QĐ-UBND ngày 15/01/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Trong khi đó, dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt đánh giá tác động môi trường và đối chiếu với QHCT tỷ lệ 1/500 Cụm CN Thạch Trụ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1364/QĐ-UBND ngày 12/6/2017 là phù hợp với quy hoạch xây dựng (*đất xí nghiệp công nghiệp*). Do đó, đề nghị Nhà đầu tư phối hợp làm việc với Sở Công Thương để có ý kiến bổ sung và làm rõ về sự phù hợp ngành nghề đầu tư của dự án theo quy hoạch được duyệt.

b) Về các nội dung khác: Qua ý kiến thẩm định của Sở Xây dựng tại Công văn số 2120/SXD-KT&VL ngày 23/10/2020, đề nghị Nhà đầu tư làm rõ về chủng loại sản phẩm, phân tích và dự báo về thị trường tiêu thụ sản phẩm của dự án để đảm bảo khi đưa dự án vào hoạt động đạt hiệu quả.

(Có bản chụp ý kiến của các sở, ngành và địa phương kèm theo)

Sau khi hoàn thành các nội dung nêu trên, đề nghị Nhà đầu tư hoàn chỉnh, bổ sung hồ sơ gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để được giải quyết theo đúng quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư phúc đáp quý Nhà đầu tư./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (*báo cáo*);
- Công ty CP Bê tông Viet Sin;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Các Sở: XD, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Khoa học và Công nghệ;
- UBND huyện Mộ Đức;
- Giám đốc Sở;
- Lưu VT, KTĐN_{H.284}.

GIÁM ĐỐC

Trần Thị Mỹ Ái